

**PLAYGROUNDS
BRINQUEDOS**



**ANÁLISE
ADEQUAÇÃO
&
LEGALIZAÇÃO
EM
CONDOMÍNIOS**

ATENÇÃO SINDICO(A)

- O INOCENTE PARQUINHO OU PLAYGROUND EXISTENTE EM SEU CONDOMÍNIO, QUE FAZ A ALEGRIA DAS CRIANÇAS, PODE ACABAR TE TRAZENDO ALGUNS PROBLEMAS, CASO ELE NÃO ATENDA AS NORMAS E LEIS VIGENTES.
- NÃO É SÓ PORQUE ELE FOI ENTREGUE JUNTO COM O CONDOMÍNIO PELA CONSTRUTORA OU PORQUE ELE FOI COMPRADO COM UMA EMPRESA, QUE ELE NÃO PRECISA PASSAR POR VISTORIAS E MANUTENÇÕES PERIÓDICAS, ATENDENDO OS REQUISITOS DAS NORMAS VIGENTES E DA NORMATIVA 52 CREA (CONFEA).

- **CASO O PLAYGROUND DO SEU CONDOMÍNIO NÃO TENHA UM DOS ITENS ABAIXO, FIQUE ATENTO, POIS O SEU CONDOMÍNIO PODE ESTAR PASSIVO DE FISCALIZAÇÃO E MULTA**

- > **LAUDO TÉCNICO C/ FOTOS**
- > **ART DO ENG MECÂNICO RESPONSÁVEL**
- > **CHECK- LIST DE MANUTENÇÃO**
DIÁRIO / SEMANAL / MENSAL
- > **LIVRO DE OCORRÊNCIAS**
- > **DATA ÚLTIMA INSPEÇÃO REALIZADA**
- > **DATA DA PRÓXIMA INSPEÇÃO**

- **MAS FIQUE TRANQUILO, ISSO NÃO É NADA COMPLICADO PARA SE RESOLVER E DEIXAR O SEU CONDOMÍNIO BLINDADO E O PLAYGROUND SEGURO PARA AS CRIANÇAS.**

***MATERIAL INFORMATIVO**

PORQUE FAZER ?

**A SEGURANÇA HUMANA É UMA PREOCUPAÇÃO
CONSTANTE EM TODO E QUALQUER AMBIENTE**

**ESSE ASSUNTO FICA AINDA
MAIS DELICADO SE TRATANDO
DE CRIANÇAS**

**A REALIZAÇÃO DE
INSPEÇÕES PERIÓDICAS
EM UM PLAYGROUND
INFANTIL OFERECE
DIVERSAS VANTAGENS
QUE SÃO IMPORTANTES
PARA GARANTIR:**



VANTAGENS



- 1. IDENTIFICAÇÃO DE DESGASTES E DANOS;**
- 2. MANUTENÇÃO E CORREÇÃO PREVENTIVA;**
- 3. CONFORMIDADE AS NORMAS E LEIS;**
- 4. EVITA MULTA E FISCALIZAÇÕES;**
- 5. PREVENÇÃO DE ACIDENTES**
- 6. AUMENTA DE SEGURANÇA:**
- 7. CONFIANÇA DOS PAIS E RESPONSÁVEIS**
- 8. CONTRIBUI PARA A PRESERVAÇÃO DA
IMAGEM E REPUTAÇÃO DO LOCAL:**

É OBRIGATÓRIO ?



"OS ESTABELECIMENTOS TEM COMO OBRIGAÇÃO LEGAL PRESERVAR E MANTER EM CONDIÇÕES SEGURAS OS BRINQUEDOS E PLAYGROUNDS PARA PREVENÇÃO DE ACIDENTES."

- **DECISÃO NORMATIVA NÚMERO 52 DO CONFEA (CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA)**
- **ABNT NBR 16071 - PLAYGROUNDS BRINQUEDOS ESTÁTICOS - 08 PARTES**
- **ABNT NBR 15926 - EQUIPAMENTOS E PARQUES DE DIVERSÃO BRINQUEDOS ROTATIVOS**
- **DECRETO NO 60.086, DE 22 DE JANEIRO DE 2014**
- **LEIS E DECRETOS MUNICIPAIS, QUANDO HOVER**

QUEM PRECISA ?

- **BUFFET INFANTIL**
- **ESCOLAS**
- **PARQUE DE DIVERSÃO**
- **PARQUE AQUÁTICO**
- **SHOPPING CENTER**
- **CONDOMÍNIOS**
- **CLUBES PRIVADOS**
- **RESTAURANTES & FAST-FOOD**
- **FABRICANTES DE BRINQUEDOS**
- **EMPRESAS DE LOCAÇÃO**



PROCEDIMENTO PADRÃO

- VISTORIA INICIAL*
- LAUDO TÉCNICO P/ ADEQUAÇÃO INICIAL**
- REALIZAÇÃO DA ADEQUAÇÃO**
- PRAZO DE ADEQUAÇÃO**
- VISTORIA PÓS ADEQUAÇÃO**
- LAUDO TÉCNICO FINAL *
- EMISSÃO ART*
- LIVRO DE OCORRÊNCIA*
- CHECK-LIST DE MANUTENÇÃO*
- TREINAMENTO IN LOCO SOBRE OS NOVOS PROCEDIMENTOS DO PLAYGROUND*

* ITEM OBRIGATÓRIO

** CASO NECESSÁRIO

PRAZO DE VALIDADE



"06 MESES" - SEMENSTRAL

**PARA ATENDER AS NORMAS E LEIS
VIGENTES ATUALMENTE A CADA 180 DIAS,
É OBRIGATÓRIO A RENOVAÇÃO DO
LAUDO TÉCNICO E DA ART (ANOTAÇÃO
RESPONSABILIDADE TÉCNICA) E
VERIFICAÇÃO DO LIVRO DE
OCORRENCIAS E VISTORIA IN LOCO**

QUEM SOU EU ?

**ENG. MECÂNICO
RODRIGO CHIOZZINI**



> SERVIÇOS

- PROJETO 3D
- LAUDOS PLAYGROUNDS
- PMOC - AR CONDICIONADO
- SISTEMA DE EXAUSTÃO COZINHAS
- PROFESSOR DE + 1450 ALUNOS

> REDES SOCIAIS

- YOUTUBE + 25 MIL INSCRITOS
- INSTAGRAM + 15 MIL SEGUIDORES
- LINKEDIN + 30MIL CONEXÕES
- PAGE FACEBOOK + 3MIL



DÚVIDAS

**CASO TENHA FICADO ALGUMA
DÚVIDA ENTRE EM CONTATO COMIGO
PELO WHATSAPP NO NÚMERO QUE
APARECE LOGO ABAIXO
OU ESCANEI O QR CODE COM A
CAMERA DO SEU SMARTPHONE**

SCAN ME

**ENGENHEIRO MECÂNICO
RODRIGO CHIOZZINI
CREA - 5063278350**



(16)9.9726-4134



